



Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda.

Relatório mensal de atividades

Mês de Dezembro de 2020

Processo nº:1103236-83.2016.8.26.0100

KPMG CORPORATE FINANCE S.A., administradora judicial, nomeada nos autos de Recuperação Judicial de **Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda.** (“SPE 66” ou “Recuperanda”), vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar o relatório de atividades referente ao mês de dezembro de 2020, conforme segue:



Notas Relevantes	3
Glossário	4
Informações do Empreendimento	6
Balanço Patrimonial - Ativo	7
Contas a Receber	8
Imóveis a Comercializar	9
Balanço Patrimonial - Passivo	10
Dívida Tributária	11
Disponibilidade Operacional	12
Capital de Giro	13
Dívida Financeira Líquida	14
Demonstração do Resultado	15
Cronograma Processual	16

Notas Relevantes

Diante da apresentação de contas do mês de dezembro de 2020 da Recuperanda, esta Administradora Judicial, no cumprimento das suas obrigações estabelecidas na Lei 11.101/05, apresenta o relatório que reúne e sintetiza os diversos dados, documentos e informações a que teve acesso na execução dos seus trabalhos, a saber: da gestão financeira, contábil e fiscal, além das informações operacionais das área de recursos humanos e comercial, os quais foram apresentados pela atual administração legal da Recuperanda, nos termos do art. 52 inciso IV, e que também foram obtidas durante nossas visitas e questionamentos a Recuperanda.	Art. 22 Lei 11.101/05 Art. 52 inciso IV da mesma Lei
Com base nestes dados, documentos e informações verificamos as operações da Recuperanda, as quais seguem comentadas no presente relatório.	
Conferimos a movimentação da receita declarada <i>versus</i> caixa <i>versus</i> contas a receber, e questionamos a Recuperanda das dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Analisamos a pertinência das oscilações nas principais contas contábeis <i>versus</i> as movimentações operacionais, e questionamos a Recuperanda nas dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a movimentação do estoque <i>versus</i> custos	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a análise do capital, dívida líquida e disponibilidade operacional e resultado operacional.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
A demonstração contábil referente a competência de dezembro de 2020, foi disponibilizada publicamente pela Recuperanda na CVM (Comissão de Valores Mobiliários) e em seu site, em 30/03/2021, sendo que até esta data havia a necessidade das informações manterem-se confidenciais, está Administradora judicial realizou suas análises e respectivos questionamentos acerca das variações apresentadas após este período. Os retornos foram disponibilizados gradativamente, até o encerramento dos trabalhos.	

Glossário

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Ativo	São representados por todos os bens e direitos que uma instituição econômica possui e que possam ser valorizados em termos monetários.
Ativo Permanente	Grupo de contas que englobam recursos aplicados em todos os bens ou direitos de permanência duradoura, destinados ao funcionamento normal da sociedade e do seu empreendimento, assim como os direitos exercidos com essa finalidade.
Capital de Giro Líquido (CGL)	Indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis de curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações e financiamentos de curto prazo).
Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)	Destina-se a evidenciar a formação de resultado líquido do exercício, diante do confronto das receitas, custos e despesas apuradas segundo o regime de competência.
Disponibilidade Operacional	Indicador composto por contas a receber, estoques e fornecedores, seu saldo pode ser positivo ou negativo.
Dívida Ativa	Composta por passivos como fornecedores, empréstimos, financiamentos e outros débitos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
Dívida Fiscal e Trabalhista	Considera créditos de funcionários e tributos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
Dívida Líquida Total	É a dívida total da Recuperanda, levando-se em consideração todos os créditos.

Glossário

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Lucro Bruto

É a diferença entre o faturado e o custo de fazer o produto ou prover o serviço.

Passivo

Representam todas as obrigações e dívidas contraídas pela entidade econômica com pessoas físicas ou jurídicas e também os serviços que devem ser prestados por já ter recebido para isso.

Patrimônio Líquido

Representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento.

SPE

Sociedade de Propósito Específico

PERT

Programa Especial de Regularização Tributária



Informações do Empreendimento

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Razão Social: Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda.

Data do Habite-se: 1ª fase: setembro de 2011 e 2ª Fase: dezembro de 2011

Número de Unidades: 154

Número de Torres: 4

Quantidade em Estoque: 9 (nove) unidades

Status: Todos empreendimentos concluídos e com Habite-se

Localização do Empreendimento:

A constatação do status do empreendimento foi realizada por meio de visita no seguinte endereço em 26 de dezembro de 2016 por esta Administradora Judicial:

Av. Luiz Boiteux Piazza, 4413 – Florianópolis/SC

Fotos do Empreendimento:



Av. Luiz Boiteux Piazza / SC

Balanco Patrimonial - Ativo

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda	R\$ 000	
Balanco Patrimonial	Nov/20	Dez/20
Caixa e Equivalentes de Caixa	0	(0)
Contas a Receber - CP	280	0
Imóveis a Comercializar - CP	109	109
Créditos Diversos - CP	1	1
Ativo Circulante	389	109
Contas a Receber - LP	2.434	0
Imóveis a Comercializar	87	14
Créditos Diversos - LP	39	26
Partes Relacionadas	12.763	12.771
Ativo não Circulante	15.324	12.811
TOTAL DO ATIVO	15.713	12.920
TOTAL PASSIVO + PL	15.713	12.920

"Fonte: Balanco Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

Caixa e Equivalentes de Caixa: houve redução de saldo em contas bancárias, no entanto, permaneceu demonstrando saldo pouco significativo durante o período analisado; ressalta-se que foram apresentados 100% dos extratos bancários que compõem a referida rubrica à esta Administradora Judicial e não houve divergência.

Contas a Receber CP e LP: nota-se redução de R\$ 280 mil no curto prazo e de R\$ 2.4 milhões no longo prazo, devido a baixa de clientes securitização unid. 114/214/215. Ambas as linhas demonstraram saldo zerado em dezembro de 2020. A seguir será realizada abertura da rubrica.

Imóveis a Comercializar CP e LP: em dezembro de 2020 houve decréscimo de R\$ 74 mil no saldo de longo prazo, principalmente em razão de Impairment Terrenos. O montante na rubrica de curto prazo se mantém inalterado entre novembro e dezembro de 2020. Esta rubrica esta composta por 09 (nove) unidades de imóvel disponíveis para venda ao final de dezembro de 2020. A seguir demonstraremos a composição analítica da referida rubrica.

Créditos Diversos CP e LP: refere-se aos adiantamentos à fornecedores e depósitos judiciais, observa-se que não houve variação no curto prazo nessa rubrica durante as competências analisadas. Já no longo prazo, houve um decréscimo de R\$ 13 mil, totalizando R\$ 26 mil em dezembro de 2020.

Partes Relacionadas: apresentou crescimento de R\$ 8 mil no comprativo entre os meses analisados. Sumarizou R\$ 12.7 milhões em dezembro de 2020.



Contas a Receber

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000	
Contas a Receber	Nov/20	Dez/20	
Cientes Incorporação	5.615	4.976	
Cientes Incorporação (SPE)	(2.824)	(2.998)	
(-) Cientes Incorporação (Aprop. CP/LP)	(2.511)	(1.978)	
Total Contas a Receber - CP	280	0	
Cientes Incorporação Longo Prazo	2.511	1.978	
(-) Provisao Para Perdas Contas a Receber	(76)	(1.978)	
Total Contas a Receber - LP	2.434	-	
Total de Contas a Receber	2.714	0	

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

Com base na composição analítica do contas a receber, demonstrou-se redução no saldo de curto e longo prazo, decorrente baixa de clientes securitização. Tanto o curto quanto o longo prazo demonstraram saldo zerado em dezembro de 2020, conforme o relatório "Aging List" do contas a receber, que a recuperanda apresentou.

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000	
Contas a Receber - Aging List	Nov/20	Dez/20	
A vencer	693	-	
Vencidos até 180 dias	319	-	
Vencidos entre 181 e 360 dias	214	-	
Vencidos há mais de 360 dias	1.488	-	
Total de Contas a Receber	2.714	-	

Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020



Imóveis a Comercializar

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000
Imóveis a Comercializar	Nov/20	Dez/20
Imóveis Concluídos	95.066	95.066
Apropriação do Custo	(94.609)	(94.609)
Encargos Financeiros	73	73
Encargos Financeiros SFH	112	112
Apropriação do Custo Financeiro	(73)	(73)
Apropriação do Custo Financeiro SFH	(111)	(111)
(-) Impairment Imóveis	(349)	(349)
Total de Imóveis a Comercializar - CP	109	109
Terrenos para Incorporações	74	74
Imóveis Concluídos Unid. a Distratar	59	59
(-) Impairment Terrenos	(46)	(119)
Total de Imóveis a Comercializar - LP	87	14
Total de Imóveis a Comercializar	196	122

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

Durante o período analisado, observa-se variação no saldo contabilizado, conforme movimentação de "Impairment Terrenos" totalizando redução de R\$ 74 mil.

A Recuperanda sumarizou o montante de R\$ 122 mil em dezembro de 2020, sendo representado por 9 (nove) unidades de imóveis em estoques disponíveis para venda.



Balanço Patrimonial - Passivo

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000
Balanço Patrimonial	Nov/20	Dez/20
Fornecedores	5	7
Coobrigação na Cessão de Recebíveis - CP	2.098	1.586
Outras Obrigações Fiscais	22	56
Parcelamentos Tributários - CP	278	289
Tributos Diferidos - CP	10	0
Contas a Pagar - CP	166	143
Provisões para Garantia - CP	748	748
Passivo Circulante	3.328	2.830
Coobrigação na Cessão de Recebíveis - LP	91	69
Parcelamentos Tributários - LP	1.508	1.491
Tributos Diferidos - LP	178	133
Contas a Pagar - LP	66	88
Provisões para Demandas Judiciais	3.105	2.466
Passivo não Circulante	4.948	4.248
Capital Social	12.901	12.901
Lucro e/ou Prejuízo Acumulado	(5.463)	(7.058)
Patrimônio Líquido	7.438	5.843
TOTAL PASSIVO + PL	15.713	12.920

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

Provisões para Demandas Judiciais: totaliza R\$ 2.4 milhões em dezembro de 2020. Apresentou retração de R\$ 639 mil entre os meses analisados, devido a inclusão de 4 (quatro) ações, exclusão de 2 (dois) ações e atualização de valores das ações já existentes. É a rubrica mais representativa do conjunto de obrigações junto a terceiros, equivalente a 35% da somatória do Passivo Circulante + Passivo não Circulante.

Fornecedores: apresentou em dezembro aumento de R\$ 2 mil, advindo de acréscimo nas obrigações com Fornecedores Nacionais, sumarizando R\$ 7 mil ao final de dezembro de 2020.

Coobrigação na Cessão de Recebíveis: referem-se a duplicatas descontadas vendidas a instituições financeiras ou securitizadoras, caso os clientes não honrem suas obrigações, a Recuperanda é coobrigada da dívida. No comparativo de curto prazo, nota-se redução no total de R\$ 512 mil entre os meses analisados, referente a contra partida a baixa de clientes securitização. Já no longo prazo, a redução foi de R\$ 22 mil entre novembro e dezembro de 2020.

Parcelamentos Tributários: no curto prazo observa-se crescimento de R\$ 11 mil, o longo prazo demonstrou redução de R\$ 17 mil, principalmente devido as reclassificações mensais para o curto prazo. A seguir será demonstrada a abertura analítica da dívida tributária.

Tributos Diferidos – CP e LP: evidenciou-se redução de R\$ 10 mil no curto prazo, devido a queda em Pis e Cofins. No longo prazo, a redução apresentada foi de R\$ 44 mil, devido a queda nos saldos Pis, Cofins, IRPJ e CSLL diferidos, sumarizando o total de R\$ 133 mil em dezembro de 2020.

Contas a Pagar: entre novembro e dezembro, nota-se retração de R\$ 23 mil no curto prazo e aumento de R\$ 22 mil no longo, totalizando os montante de R\$ 143 mil e R\$ 88 mil, respectivamente.



Dívida Tributária

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000
Dívida Tributária	Nov/20	Dez/20
Imposto de Renda Retido na Fonte a Recolher	0	0
Inss Retido na Fonte a Recolher	0	0
Pis/Cofins/Csll Retido na Fonte a Recolher	0	0
I.S.S. Retido na Fonte a Recolher	0	0
Imposto De Renda s/Autonomos Retido a Recolher	0	0
PIS a Recolher	-	3
COFINS a Recolher	-	16
Parcelamento 60 Meses	39	36
Parcelamento PERT PGFN	239	254
IRPJ a Recolher	-	7
CSLL a Recolher	-	6
Pis Diferido	2	(0)
Cofins Diferido	8	0
Secretaria Municipal de Finanças (SPE)	22	23
Total Dívida Tributária - CP	310	345
Parcelamento 60 Meses	46	44
Parcelamento PERT PGFN	1.462	1.447
Pis Diferido	16	13
Cofins Diferido	75	59
Irpj Diferido	56	40
Csll Diferido	30	21
Total Dívida Tributária - LP	1.686	1.624
Total Dívida Tributária	1.996	1.968

Com base na composição analítica apresentada, verificou-se que o total da dívida tributária de curto prazo teve adição de R\$ 34 mil entre as competências analisadas, em decorrência principalmente, dos acréscimos nas rubricas Parcelamento PERT PGFN, Pis, Cofins, IRPJ e CSLL a Recolher.

O longo prazo demonstrou retração de R\$ 62 mil em dezembro, motivado principalmente pelas reduções nas obrigações de Parcelamento PERT PGFN e Pis, Cofins, IRPJ e CSLL Diferido.

Com base nas variações acima analisadas, verificou-se que a dívida tributária total sumarizou R\$ 1.9 milhão em dezembro de 2020.

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020



Disponibilidade Operacional

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

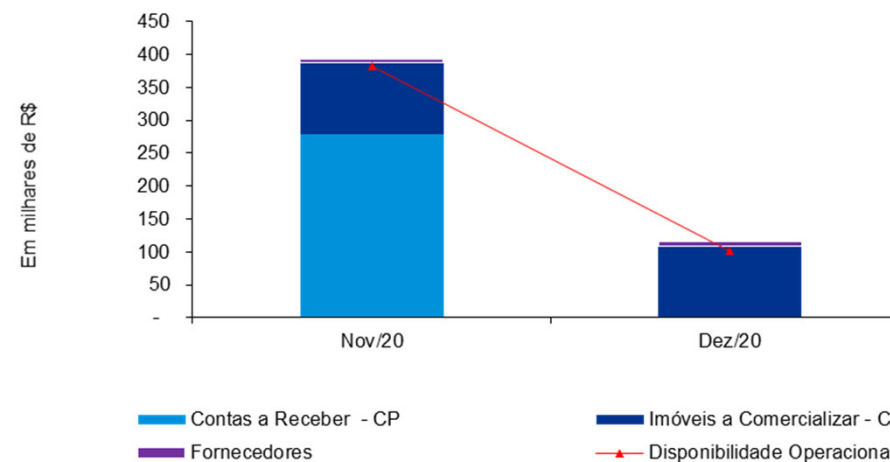
Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000	
Disponibilidade Operacional	Nov/20	Dez/20	
(+) Contas a Receber - CP	280	0	
(+) Imóveis a Comercializar - CP	109	109	
(-) Fornecedores	5	7	
Disponibilidade Operacional	383	102	

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

A Disponibilidade Operacional é um indicador que afere a capacidade de pagamento dos Fornecedores (conta do passivo) com os recursos disponíveis em "Contas a Receber" e Imóveis a Comercializar (contas do ativo). O indicador demonstra-se positivo em todas as competências apresentadas, o que significa que a Recuperanda possui capacidade de pagamento de seus passivos operacionais com os recursos oriundos de seus ativos líquidos.

O indicador retraiu em R\$ 281 mil no comparativo entre novembro e dezembro de 2020, justificada sobretudo pela redução de "Contas a Receber - CP".

Disponibilidade Operacional



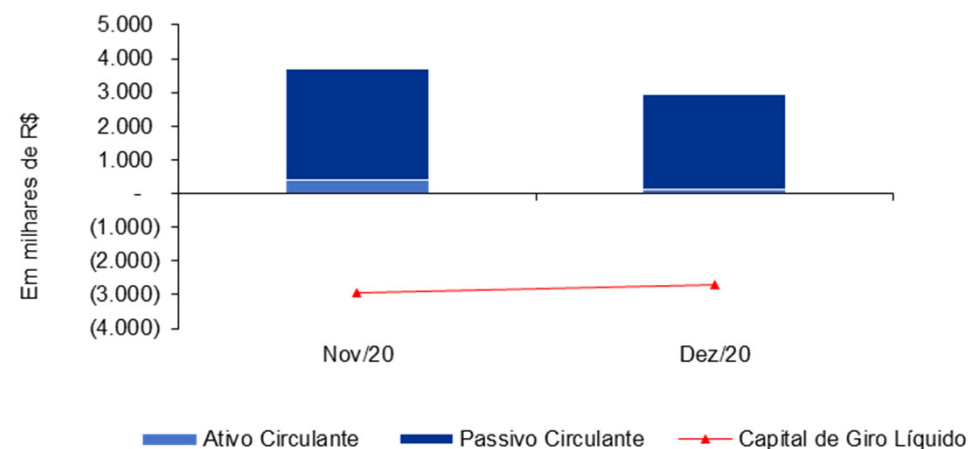
Capital de Giro Líquido

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000	
Capital de Giro Líquido	Nov/20	Dez/20	
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	0	(0)	
(+) Contas a Receber - CP	280	0	
(+) Imóveis a Comercializar - CP	109	109	
(+) Créditos Diversos - CP	1	1	
(A) Ativo Circulante	389	109	
(-) Fornecedores	5	7	
(-) Coobrigação na Cessão de Recebíveis - CP	2.098	1.586	
(-) Outras Obrigações Fiscais	22	56	
(-) Parcelamentos Tributários - CP	278	289	
(-) Tributos Diferidos - CP	10	0	
(-) Contas a Pagar - CP	166	143	
(-) Provisões para Garantia - CP	748	748	
(B) Passivo Circulante	3.328	2.830	
(A-B) Capital de Giro Líquido	(2.939)	(2.720)	

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

Capital de Giro Líquido



O Capital de Giro Líquido (CGL) é um indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis a curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações de curto prazo). Se este indicador for positivo significa que a entidade possui indícios de capacidade de pagamento de seu passivo de curto prazo.

O CGL apresentou saldo negativo durante todos os meses analisados, com redução do déficit em R\$ 219 mil em dezembro de 2020, causado principalmente pela redução do saldo de "Coobrigação na Cessão de Recebíveis - CP". Em dezembro de 2020, sumarizou saldo negativo de R\$ 2.7 milhões.

Dívida Financeira Líquida

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

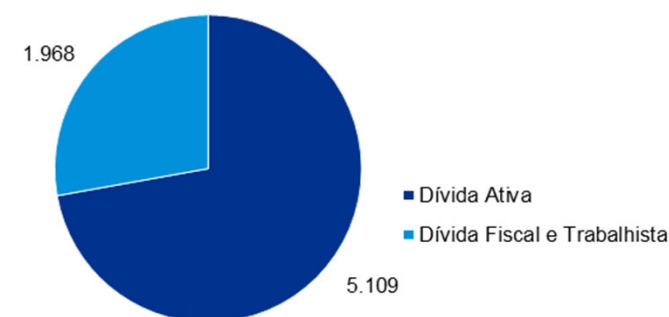
Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda		R\$ 000	
Dívida Financeira Líquida	Nov/20	Dez/20	
(-) Fornecedores	5	7	
(-) Coobrigação na Cessão de Recebíveis - CP	2.098	1.586	
(-) Coobrigação na Cessão de Recebíveis - LP	91	69	
(-) Contas a Pagar - CP	166	143	
(-) Contas a Pagar - LP	66	88	
(-) Provisões para Garantia - CP	748	748	
(-) Provisões para Demandas Judiciais	3.105	2.466	
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	0	(0)	
(A) Dívida Ativa	6.280	5.109	
(-) Outras Obrigações Fiscais	22	56	
(-) Parcelamentos Tributários - CP	278	289	
(-) Parcelamentos Tributários - LP	1.508	1.491	
(-) Tributos Diferidos - CP	10	0	
(-) Tributos Diferidos - LP	178	133	
(B) Dívida Fiscal e Trabalhista	1.996	1.968	
(A+B) Dívida Financeira Líquida Total	8.275	7.077	

"Fonte: Balanço Patrimonial, referente ao mês de dezembro de 2020

A Dívida Financeira Líquida da Recuperanda, considera a dívida ativa, de curto e longo prazo, composta dos passivos ligados à operação, bem como a dívida fiscal e trabalhista. O montante apurado é comparado com a capacidade da sociedade empresária de pagar toda a dívida imediatamente, portanto são considerados os valores de caixa e equivalentes de caixa.

Identificou-se que a Dívida Financeira Líquida teve retração de R\$ 1.1 milhão, devido principalmente a redução de "Coobrigação na Cessão de Recebíveis – CP" e "Provisões para Demandas Judiciais", nos montantes de R\$ 512 mil e R\$ 639 mil, respectivamente; a Dívida Total sumarizou R\$ 7 milhões, segregada entre Dívida Ativa corresponde a 72% e Dívida Fiscal Trabalhista, correspondente a 28%.

Dívida Financeira Líquida - Dezembro/2020 - Em R\$ 000



Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Residencial Marine Home Resort SPE 66 Ltda				
				R\$ 000
Demonstração de Resultado (DRE)	Acum. Out/20	Nov/20	Dez/20	Acum. Dez/20
Receita Operacional Bruta	-	280	(280)	0
Receita de Imóveis	-	280	(280)	0
Deduções da Receita Bruta	(2)	(10)	(1.891)	(1.904)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(2)	(10)	(1.891)	(1.904)
Receita Operacional Líquida	(2)	269	(2.171)	(1.904)
Custo dos Imóveis	565	(414)	0	150
Custo dos Imóveis	565	(414)	0	150
Resultado Operacional Bruto	562	(145)	(2.171)	(1.753)
Despesas Gerais e Administrativas	(20)	(4)	(3)	(27)
Despesas com Comercialização	(2)	-	-	(2)
Outras Receitas/Despesas Operacionais	(1.464)	319	564	(581)
Resultado antes do Resultado Financeiro	(924)	171	(1.609)	(2.363)
Receitas Financeiras	2	-	277	279
Despesas Financeiras	(48)	(5)	(275)	(327)
Resultado antes dos Tributos sobre o Resultado	(970)	166	(1.607)	(2.411)
Provisão para IRPJ e CSLL - Corrente	-	-	(12)	(12)
Provisão para IRPJ e CSLL - Diferido	(0)	(9)	25	16
Resultado Líquido do Exercício	(970)	157	(1.594)	(2.407)

"Fonte: DRE, enviado pela Recuperanda referente ao mês de dezembro de 2020

O resultado acumulado líquido do exercício sumarizou em dezembro de 2020 prejuízo no montante de R\$ 2.4 milhões.

A Recuperanda demonstrou saldo invertido de R\$ 280 mil na **Receita Bruta** em dezembro de 2020, devido ao lançamento de receita societária no período.

Deduções da Receita: apresentou saldo significativo de R\$ 1.8 milhão em dezembro de 2020, justificado pelas perdas estimadas de clientes. Totalizou ao fim do ano o valor acumulado de R\$ 1.9 milhão.

Custo dos Imóveis: não foi registrado saldo em dezembro referente a custo de venda de unidades imobiliárias, totalizando montante acumulado de R\$ 150 positivos em dezembro de 2020.

Despesas Gerais e Administrativas: apresentou movimentação de R\$ 4 mil em novembro e R\$ 3 mil em dezembro de 2020, referente a gastos com serviços de assessoria/consultoria.

Despesas de Comercialização: não apresentou registro em novembro e dezembro de 2020. Sumarizou ao fim do ano o montante de R\$ 2 mil, referente a promoção de vendas.

Outras Receitas (Despesas) Operacionais: houve significativo montante em dezembro advindo de contabilização em provisão para contingências e provisões para perda Impairment Terreno.

Despesas Financeiras: nota-se aumento significativo de R\$ 275 mil em dezembro, advindo de atualizações no Parcelamento 60 meses e no Parcelamento PERT PGFN. Apresentou saldo acumulado de R\$ 327 mil em dezembro de 2020.

Receitas Financeira: houve aumento de R\$ 277 mil em dezembro de 2020, provenientes de atualização monetária. Apresentou saldo acumulado de R\$ 279 mil em dezembro de 2020



Cronograma Processual

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Data	Descrição do Evento	Lei 11.101/2005
16/09/2016	Ajuizamento do pedido de Recuperação Judicial	-
29/09/2016	Deferimento do pedido de Recuperação Judicial	Art.52, inciso I, II, III, IV e V e § 1º
21/10/2016	Publicação do 1º Edital pelo devedor	Art. 52, § 1º
06/02/2017	Apresentação do Plano de Recuperação ao Juízo (60 dias após a publicação do deferimento da Recuperação)	Art. 53
10/04/2017	Publicação do Edital pelo Administrador Judicial - 2º Edital (45 dias após a apresentação da habilitações/divergências)	Art. 7º, § 2º
26/10/2017	Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ - Assembleia Geral de Credores (15 dias de antecedência da realização da Assembleia Geral de Credores)	Art. 36
22/11/2017	1ª Convocação da Assembleia Geral de Credores	Art. 36, I
29/11/2017	2ª Convocação da Assembleia Geral de Credores	Art. 36, I
07/12/2017	Homologação do Plano de Recuperação Judicial	Art. 58
12/01/2018	Início dos Pagamentos	

Fonte: Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

 **Eventos Ocorridos**

 **Data prevista de Realização**



Sendo o que se cumpria reportar, requer-se a juntada deste relatório das atividades realizadas.

Nesses termos,
pede deferimento.

São Paulo, 23 de abril de 2021.

KPMG Corporate Finance S.A.
Administradora Judicial

Osana Mendonça
OAB/SP 122.930

KPMG Corporate Finance S.A.
Gerente Sênior

Patricia Ramalho Sunemi
CRC 1SP260159/0-4